

GP MUNICH PROPERTIES GMBH & CO. KG MUNICH CITY TOWER

Im Zentrum von München, direkt an der Donnersberger Brücke gelegen, entstand das als Munich-City-Tower bezeichnete Ensemble bestehend aus 8-geschossiger Basilika und dem aus 22 Geschossen bestehendem zylindrischen Turm. In der Turmspitze sind auf zwei Ebenen Maschinen- und Anlagentechnik untergebracht, der gesamte Komplex ist zudem 2-geschossig unterkellert.

Während der Ausführung der Stahlbeton-Skelettkonstruktion kam es zu Bauablaufstörungen, welche es im Zuge einer bauablaufbezogenen Untersuchung zu ermitteln und bewerten galt.

Leistungen

- Bauvertragsanalyse, Ermittlung des geschuldeten Bausoll
- Gegenüberstellung Bau-Soll mit dem Bau-Ist
- Bauablaufbezogene Darstellung zum Nachweis von Störungsauswirkungen
- Ermittlung der erhöhten Baustellengemeinkosten auf Basis der Ist-Kosten

Auftraggeber

Wayss & Freytag Schlüsselfertigbau AG, Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, München

Zeitraum

2003

