

STADTWERKE MÜNCHEN GMBH MÜNCHNER TECHNOLOGIEZENTRUM (MTZ)

Das Münchner Technologiezentrum (MTZ) bietet jungen Technologieunternehmen in München optimale Startchancen sowie eine hervorragende Infrastruktur. Das MTZ gehört zum Verbund der Münchner Gewerbehöfe. Das Gebäude ist das erste des zukünftigen M-Campus auf einem ehemaligen Gaswerksgelände in unmittelbarer Nachbarschaft zur Zentrale der Stadtwerke München GmbH.

Das MTZ bietet auf rund 7.500 m² Fläche modernste Infrastruktur für High-Tech Gründerinnen und Gründer sowie ein umfangreiches Service- und Beratungsangebot für technologieorientierte Firmen. Eine Erweiterung auf 10.000 m² ist vorgesehen. Für das Gebäude waren anspruchsvolle Fertigteillösungen sowie hohe Sichtbetonqualitäten gefordert. Im Bauablauf kam es zu Verzögerungen und Störungen.

Leistungen

- Baubegleitende Untersuchung und Bewertung von angemeldeten Behinderungen im Zusammenhang mit den Betonfertigteilen (Rohbau)
- Beratung des Bauherren bei der Führung des vertragsrelevanten Schriftverkehrs (Roh- und Ausbau)
- Detaillierte Untersuchung des gestörten Bauablaufs hinsichtlich Auswirkungen auf Bauzeit und Mehrvergütungsanspruch unter Anwendung der bauablaufbezogenen Darstellung
- Gutachterliche Stellungnahme zu Forderungen des Bauunternehmers infolge des gestörten Bauablaufs

Auftraggeber

Stadtwerke München GmbH

Zeitraum

2006 bis 2011

